

# Pasivní domy hitem budoucnosti?



První pasivní administrativní budova v České republice, která se nachází v Ostravě, nese název Otazník.

Foto: archiv Atos-6

Útulné, elegantní a přitom naprosto efektivní. Především takové mohou být nízkoenergetické a pasivní domy.

PETR BIDZINSKI

**MSK** | Termín pasivní dům se používá pro objekty, které se vyznačují velmi nízkou spotřebou energie. „Základním poznávacím znamením těchto budov je minimální spotřeba energie na vytápění a provoz domu. Přitom zůstává zachován veškerý komfort, na který je člověk zvyklý. Samozřejmě je kvalitní a nezávadné prostředí uvnitř domu,“ vysvětluje architekt Radim

Václavík, který stál u zrodu první pasivní administrativní budovy v České republice. Ta se nachází právě v Ostravě.

Pasivní a nízkoenergetické domy mají propracovaný architektonický návrh (tvar budovy, umístění s ohledem na světové strany, kvalitní izolace atd.). Následně dokonalé zpracování jednotlivých detailů zajistí, že člověk, který si toto bydlení pořídí, výrazně ušetří za vytápění. „Z pasivních domů uniká tak málo tepla, že obyvatelé těchto budov nepotřebují běžný systém vytápění. Získaná energie od elektrických spotřebičů, lidí a slunce totiž obvykle vytvoří celý dům po téměř celý rok,“ prozrazuje Václavík.

Nedílnou součástí pasivních domů je větrací soustava, která jak v horkých dnech, tak v největších mrazích zajišťuje v objektech příjemné teploty. Vzduchotechnické zařízení pracuje i v noci, přitom filtruje vzduch, čímž ho zbavuje škodlivých nečistot a prachu. Lidé v těchto domech tedy mají stálý přísun čerstvého vzduchu, což se pozitivně odráží na jejich zdravotním stavu.

Zatím, co v Německu a Rakousku je výstavba takovýchto typů domů (rodinný dům, administrativní budova atd.) naprosto běžná, v Moravskoslezském kraji najdeme momentálně šest pasivních domů, včetně jedné administrativní budovy.